

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, POSTFACH 1127, 37116 BOVENDEN

An den Vorsitzenden
des Gemeinderats Bovenden
Herrn Bernd Riethig

Rathausplatz 1
37120 Bovenden

Fraktion im Gemeinderat Bovenden

Dr. Petra Jaeckel
Fraktionsmitglied

Ortsverband Bovenden
Postfach 1127
37116 Bovenden

E-Mail: info@gruene-bovenden.de

Bovenden, 20. September 2020

Anfrage zur Sitzung des Gemeinderats Bovenden am 2. Oktober 2020

- zum Gewerbegebiet „Area 3- Süd“ und**
- zu neu errichteten Wohnungen seit 2016**

Vorbemerkung 1

Die Deutsche Nachhaltigkeitsstrategie enthält das Ziel, die Zunahme der Siedlungs- und Verkehrsfläche (Flächenverbrauch) in Deutschland von heute im Durchschnitt noch 58 ha pro Tag bis spätestens 2030 auf unter 30 ha pro Tag zu reduzieren. Gemäß dem Klimaschutzplan der Bundesregierung soll bis 2050 das Ziel einer Flächenkreislaufwirtschaft (Flächenverbrauch Netto-Null) erreicht werden.

Diese Ziele spiegeln sich auch im Bebauungsplan Nr. 19, „Interkommunales Gewerbegebiet AREA 3 – Ost“ wider, in dem es heißt:

„Mit Grund und Boden soll sparsam und schonend umgegangen werden; dabei sind zur Verringerung der zusätzlichen Inanspruchnahme von Flächen für bauliche Nutzungen die Möglichkeiten der Entwicklung der Gemeinde insbesondere durch Wiedernutzbarmachung von Flächen, Nachverdichtung und andere Maßnahmen zur Innenentwicklung zu nutzen sowie Bodenversiegelungen auf das notwendige Maß zu begrenzen.“

Um die Möglichkeiten der Entwicklung der Gemeinde besser einschätzen zu können, fragen wir die Verwaltung:

- 1.a) Wieviel Hektar des Gewerbegebiets Area 3-Süd (Bebauungsplan Nr. 25, s. Anhang) sind jeweils
- noch nicht verkauft
 - reserviert
 - verkauft
 - verkauft und bebaut?

1.b) Falls noch freie Gewerbeflächen „reserviert“ sind, wie lange muss solch eine Reservierung rechtlich aufrechterhalten bleiben?

Vorbemerkung 2

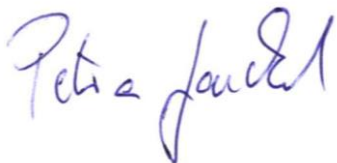
Im „Wohnraumversorgungskonzept Landkreis Göttingen Bericht/2017“ wird der Wohnraumbedarf für die Gemeinden im Landkreis Göttingen bzw. des Flecken Bovenden dargestellt. Um nach der Neuaufstellung des Flächennutzungsplans ein bedarfsgerechtes Wohnungsangebot bereitstellen zu können, fragen wir die Verwaltung:

Wieviele Wohnungen (inkl. dafür bereitgestellte verbaute und unverbaute Fläche in ha) im Flecken Bovenden, aufgeschlüsselt in

- Einfamilienhäuser
- Mehrfamilienhäuser
- Häuser für sozialen Wohnungsbau

wurden in den letzten 5 Jahren (2016-2020) errichtet?

Bovenden, den 22.09.2020



Dr. Petra Jaeckel